

**INWENTARYZACJA**  
**architektoniczna**

**OBIEKT**      **Budynek remizy OSP we wsi Kalinówka**  
**Basie, gm Rutki Kossaki**

**ADRES**        **18-312 Rutki Kossaki , Kalinówka Basie**  
**Działka nr 98/5 i 98/11**

**INWESTOR**    **Urząd Gminy w Rutkach**  
**18-312 Rutki Kossaki ul. 11 Listopada 7**

**AUTOR**        **inż. Fabian Okurowski**

*inż. Fabian Okurowski*  
*upr. bud. projekt kier. bud.*  
*Nr Łom 33/82*

## ZAWARTOŚĆ TECZKI

1. Strona tytułowa
2. Spis zawartości teczki
3. Plan sytuacyjny
4. Opis techniczny
5. Rzut parteru
6. Rzut piętra
7. Przekrój A-A
8. Elewacja południowa i zachodnia
9. Elewacja północna i wschodnia
10. Uprawnienia
11. Zaświadczenie o przynależności do PIIB

**KOPIA MAPY ZASADNICZEJ**

skala 1:1000

ul. Kalinówka Basie

gm/ul Rutki

powiat zambrowski

woj. podlaskie

arkusz nr 7.193.32.15.3

Starostwo Powiatowe w Zambrowie  
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej

Reprodukowanie, rozpowszechnianie  
i rozprowadzanie niniejszego dokumentu  
wymaga zezwolenia Starosty Zambrowskiego,  
o którym mowa w art. 18 ustawy  
z dnia 17 maja 1989r. - Prawo geodezyjne  
i kartograficzne.  
(Dz. U. Nr 100 poz. 1036)

Zambrow dn. 2010-08-17

Starostwo Powiatowe w Zambrowie  
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej

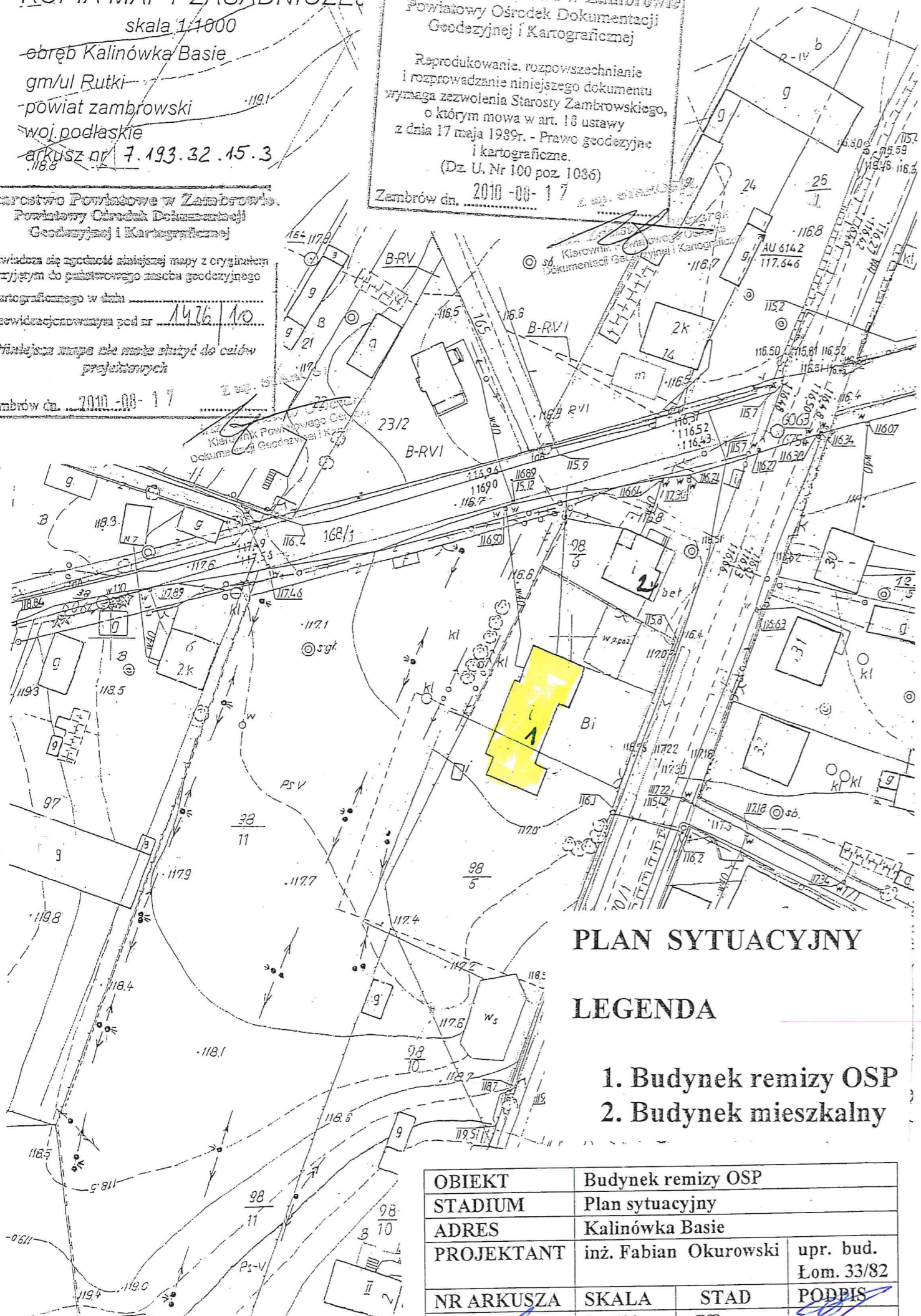
Podpisana się zgodność niniejszej mapy z oryginałem  
przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego  
i kartograficznego w dniu

14.06.10

i zezwiedzenia pod nr

Niniejsza mapa nie może służyć do celów  
projektowych

Zambrow dn. 2010-08-17



**PLAN SYTUACYJNY**

**LEGENDA**

- 1. Budynek remizy OSP
- 2. Budynek mieszkalny

OBIEKT	Budynek remizy OSP		
STADIUM	Plan sytuacyjny		
ADRES	Kalinówka Basie		
PROJEKTANT	inż. Fabian Okurowski	upr. bud.	Łom. 33/82
NR ARKUSZA	SKALA	STAD	PODPIS
	1:500	PT	



## OPIS TECHNICZNY

dotyczący budynku remizy OSP we wsi Kalinówka Basie gm. Rutki Kossaki

### 1. Dane ogólne

- 1.1. Podstawa opracowania – zlecenie Urzędu Gminy w Rutkach
- 1.1. Pomiary z natury
- 1.2. Ustalenia z Inwestorem zakresu robót
- 1.3. Lokalizacja – na działce budowlanej o numerze geodezyjnym 98/5 i 98/11 we wsi Kalinówka Basie
- 1.4. Kopia mapy zasadniczej w skali 1 : 1000
- 1.5. pow. zabudowy 343,80 m<sup>2</sup>
- 1.6. pow. użytkowa remizy 445,40 m<sup>2</sup>
- 1.7. pow. garażu OSP 43,90 m<sup>2</sup>
- 1.8. pow. użytkowa zaplecza OSP 14,40 m<sup>2</sup>

### 2. Dane konstrukcyjno materiałowe – stan istniejący

- 2.1. Ściany – zewnętrzne z bloczków gazobetonowych gr. 38 cm na zaprawie cementowo wapiennej , ściany wewnętrzne nośne gr. 24 cm , ścianki działowe gr. 12 cm również z bloczków gazobetonowych.
- 2.2. Stropy – żelbetowe nad parterem oraz piętrem w części dotyczącej pomieszczeń użytkowych , natomiast strych nie posiada stropu żelbetowego
- 2.3. Słupu oraz pociągi żelbetowe na sali głównej
- 2.4. Stolarka – okienna i drzwiowa drewniana , natomiast drzwi do garażu OSP metalowe
- 2.5. Schody – klatka schodowa płyta żelbetowa obłożona płytkami z gresu, poręcze metalowe
- 2.6. Dach- konstrukcja drewniana płatwiowo kleszczowa pokryta eternitem falistym, rynny i rury spustowe oraz obróbki z blachy ocynkowanej
- 2.7. Tynki i wykładziny – tynki wewnętrzne gładkie wapienno cementowe kat III , zewnętrzne kat III cem. - wap. natomiast strukturę zewnętrzną stanowi nakrapiany „baranek”
- 2.8. Izolacje – występuje brak izolacji cieplnych płyty nad piętrem poddasza oraz strychu,
- 2.9. Posadzki – w pomieszczeniach użytkowych remizy występują płytki gres, natomiast garaż i zaplecze OSP posadzka betonowa.
- 2.10. Budynek posiada instalacje elektryczną oświetleniową i zasilającą w postaci gniazd

2.11. Budynek również posiada instalację wod – kan.

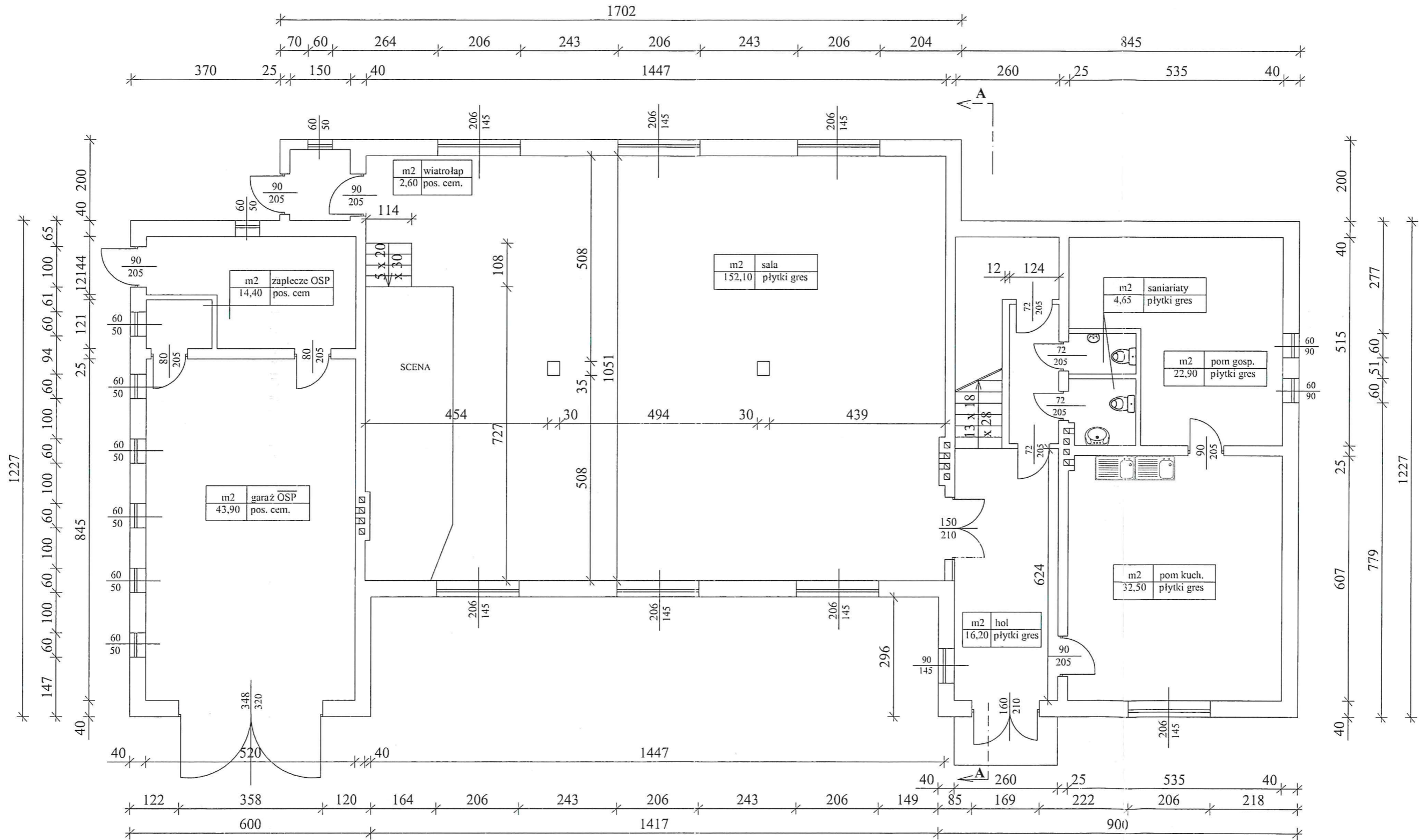
### 3. Opis stanu technicznego

- 3.1. Budynek ogólnie w stanie technicznym dobrym , niemniej posiada elementy które należy wymienić w miarę posiadanych środków finansowych oraz wykonać niezbędne izolacje cieplna .
- 3.2. W pierwszej kolejności należy wymienić pokrycie dachu dokonując jednocześnie utylizacji eternitu z płyt azbestowych falistych
- 3.3. Następnie należałoby wymienić starą stolarkę okienne
- 3.4. Wykonać ocieplenie ścian oraz stropów ponieważ nie spełniają normy cieplnej „ochrona cieplna budynków”
- 3.5. Wykonać utwardzenie dojeżdż do budynku
- 3.6. Wykonać ogrzewanie budynku w miarę potrzeby.
- 3.7. Wykonać malowanie wewnętrzne całego budynku

Opracował : .....

inż. Fabian Opatowski  
upr. bud. projekt. i kier. bud.  
nr. i. p. 33/82

RZUT PARTERU 1 : 100

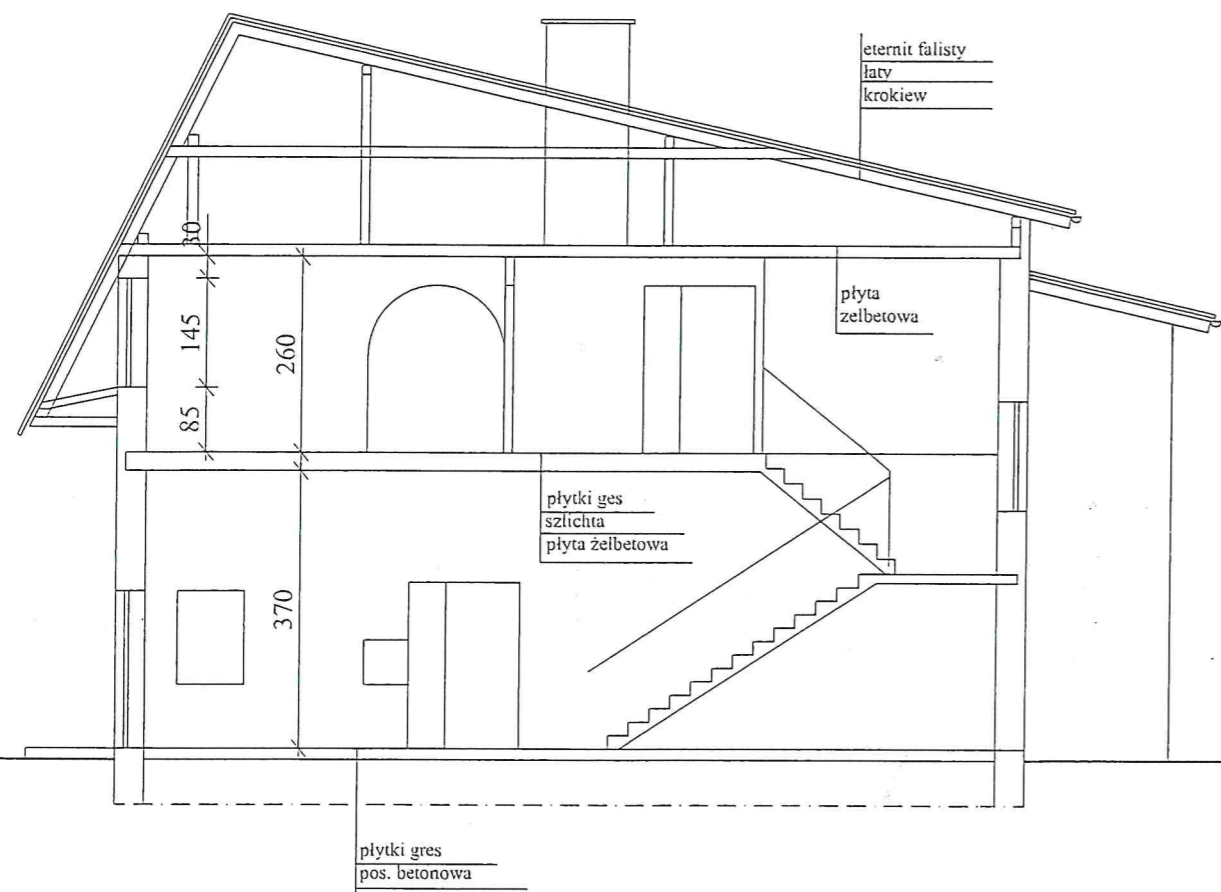


<b>Biuro Obsługi Inwestycji Fabian Okurowski</b> 18-400 Łomża, ul Przytulna 9 tel. (086 216 22 20)			
OBIEKT	Budynek remizy OSP		
STADIUM	Inwentaryzacja - rzut parteru		
ADRES	Kalinówka Basie, działka nr 98/5		
OPRACOWAŁ	inż. Fabian Okurowski Łom 33/82		
NR ARKUSZA	SKALA	STAD	DATA
2	1:100	PT	04.2011r





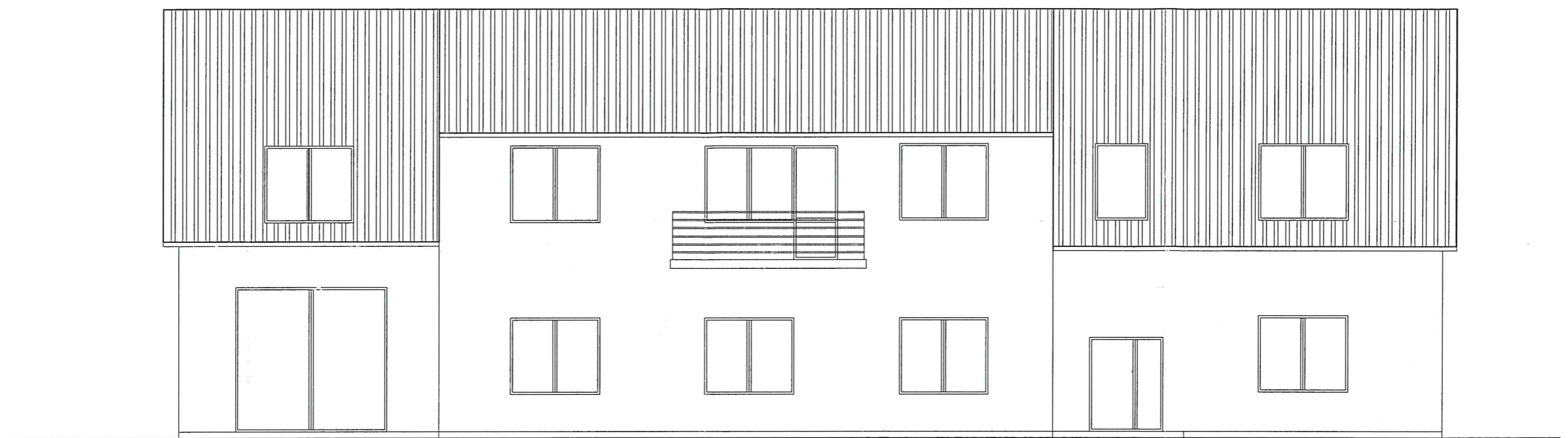
PRZEKRÓJ A-A 1:100



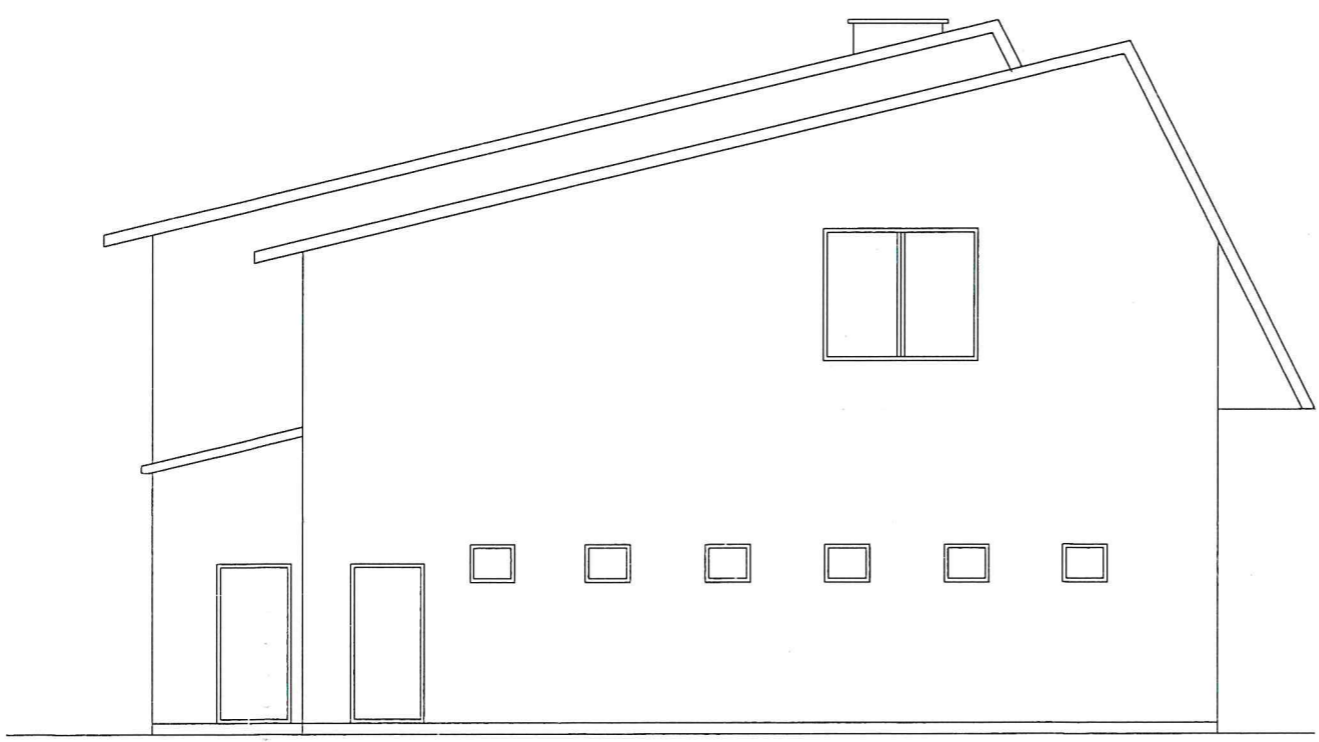
Biuro Obsługi Inwestycji Fabian Okurowski 18-400 Łomża, ul Przytulna 9 tel. (086 216 22 20)			
OBIEKT	Budynek remizy OSP		
STADIUM	Inwentaryzacja - przekrój		
ADRES	Kalinówka Basie, działka nr 98/5		
OPRACOWAŁ	inż. Fabian Okurowski Łom 33/82		
NR ARKUSZA	SKALA	STAD	DATA
	1:100	PT	09.2010r



ELEWACJA POŁUDNIOWA 1 : 100

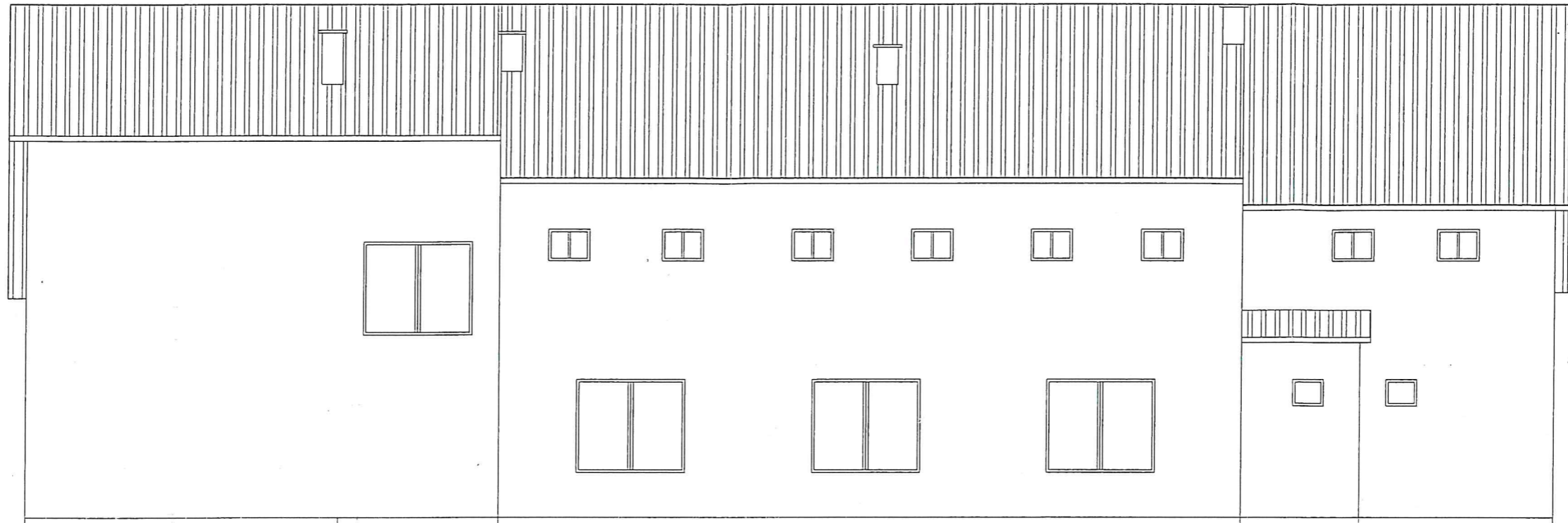


ELEWACJA ZACHODNOA 1 : 100

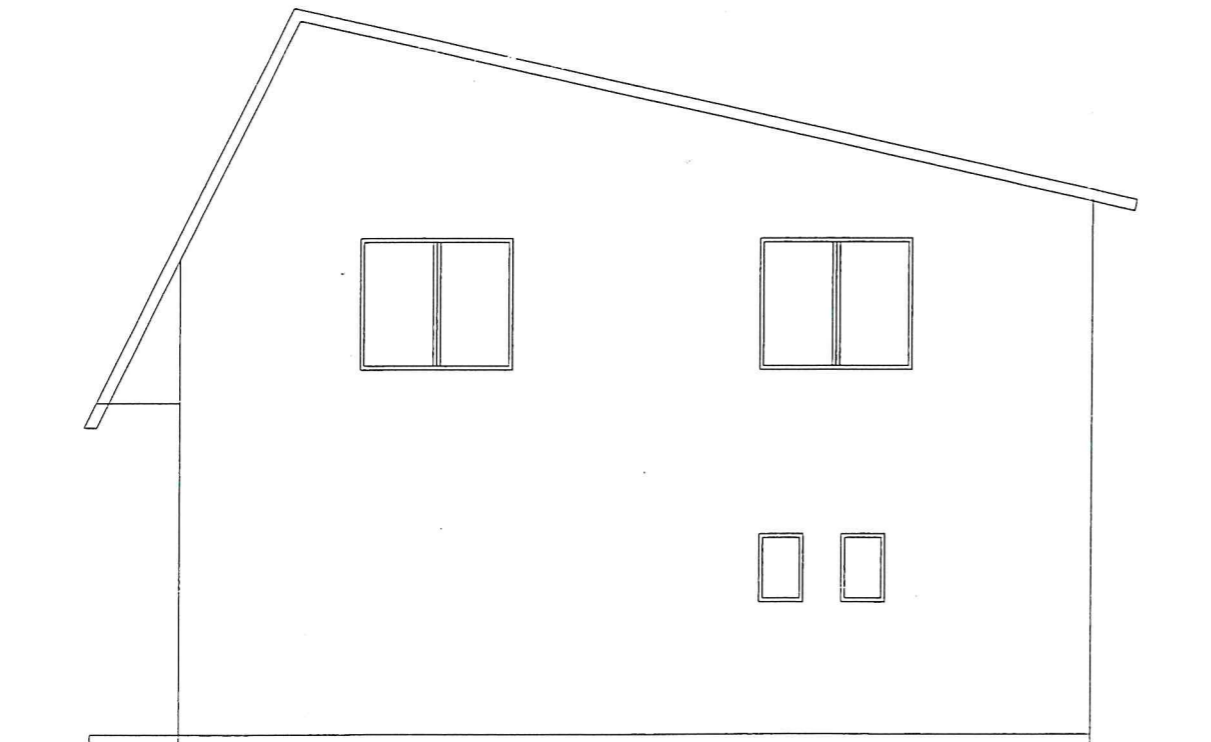


<b>Biuro Obsługi Inwestycji Fabian Okurowski</b> 18-400 Łomża, ul Przytulna 9 tel. (086 216 22 20)			
OBIEKT	Budynek remizy OSP		
STADIUM	Inwentaryzacja -elewacje		
ADRES	Kalinowka Basie, działka nr 98/5		
OPRACOWAŁ	inż. Fabian Okurowski Łom 33/82		
NR ARKUSZA	SKALA	STAD	DATA
5	1:100	PT	04.2011r

ELEWACJA PÓLNOCNA 1 : 100



ELEWACJA WSCHODNIA 1 : 100



<b>Biuro Obsługi Inwestycji Fabian Okurowski</b> 18-400 Łomża, ul Przytulna 9 tel. (086 216 22 20)			
OBIEKT	Budynek remizy OSP		
STADIUM	Inwentaryzacja -elewacje		
ADRES	Kalinowka Basie, działka nr 98/5		
OPRACOWAŁ	inż. Fabian Okurowski Łom 33/82		
NR ARKUSZA	SKALA	STAD	DATA
0	1:100	PT	04.2011r

14444444444444444444

Londra 27. grudnia 82

Dotyczy: Dec. 133/82

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt. 1, § 5 ust. 1, § 6 ust. 1, § 7

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 16), stwierdza się, że:

Obywatel (M) Fabian Okurowski

(mie i nazwisko)

inżynier budownictwa lądowego

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (z) dnia 18 stycznia 1949 r. w Sieszczanki gmina Jedwabne

województwo Pomorskie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta i kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej

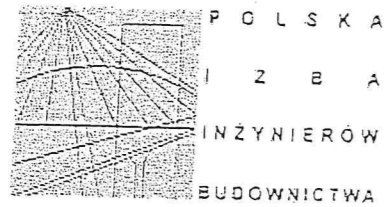
(rodzaj specjalności i zakres budowlanej)

~~.....~~

Specjalizacja zawodowa

~~.....~~





Białystok, dnia 2010-12-22

## ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani Fabian Okurowski

miejsce zamieszkania:

ul. Przytulna 9  
18-400 Łomża

jest członkiem Podlaskiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa o numerze  
ewidencyjnym PDL/BO/1010/01  
i posiada wymagane ubezpieczenie  
od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne  
od dnia 2011-01-01  
do dnia 2011-12-31.

*[Signature]*  
I ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO RADY  
PODLASKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY  
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
mgr inż. Ryszard Dobrowolski

Podlaska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa, 15-281 Białystok, ul. Legionowa 28,  
tel. (085) 742 4930, 742 49 55, tel/fax (085) 742 49 45, www.pdlpihb.org.pl, e-mail: pdl@pihb.org.pl