

## **O G Ł O S Z E N I E**

**Wójt Gminy Rutki ogłasza publiczny przetarg ustny na sprzedaż następujących nieruchomości:**

**1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiąca działkę Nr 762 o powierzchni 0,93 ha, położona w obrębie miejscowości Rutki-Kossaki, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą KW nr LM1Z/00004389/9. Nieruchomość położona jest na obrzeżach miejscowości, w sąsiedztwie kopalni żwiru i piasku Kalinówka Basie. Działka oznaczona jest w rejestrze gruntów jako RV i R VI - grunty orne. Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.**

**Cena nieruchomości: 95 000,00 zł. Wadium 9 500,00 zł.**

**2. Lokal użytkowy (garaż) nr 2 o powierzchni 35,10 m<sup>2</sup>, położony w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. 11 Listopada 7 C w Rutkach-Kossakach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz w działkach Nr 881/5, 880/5 i 885/1, w wysokości 351/6328 części, posiadający urzędzoną księgę wieczystą KW nr LM1Z/00028549/3. Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.**

**Cena nieruchomości: 35 400,00 zł. Wadium 3 540,00 zł.**

**3. Nieruchomość gruntowa, zabudowana (konstrukcja po byłym zbiorniku ppoż.), stanowiąca działkę Nr 884 o powierzchni 0,04 ha, położona w obrębie miejscowości Rutki-Kossaki, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą KW nr LM1Z/00015352/1. Działka oznaczona jest w rejestrze gruntów jako N - nieużytki. Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.**

**Cena nieruchomości: 11 000,00 zł. Wadium 1 100,00 zł.**

**4. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca działkę Nr 290 o powierzchni 0,21 ha, położona w obrębie miejscowości Mężenin, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą KW nr LM1Z/00001198/2. Działka oznaczona jest w rejestrze gruntów jako RIVa - grunty orne.**

**Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.**

**Cena nieruchomości: 32 000,00 zł. Wadium 3200,00 zł.**

**5. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca działkę Nr 289 o powierzchni 0,21 ha, położona w obrębie miejscowości Mężenin, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą KW nr LM1Z/00001198/2. Działka oznaczona jest w rejestrze gruntów jako RIVa - grunty orne.**

**Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.**

**Cena nieruchomości: 33 500,00 zł. Wadium 3 350,00 zł.**

**6. Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem parterowym, murowanym, z dachem jednospadowym o pow. zabudowy 88,66 m<sup>2</sup>, stanowiąca działkę Nr 85/5 o powierzchni 0,5000 ha, położona w obrębie miejscowości Dębniaki, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą KW nr LM 1Z/00012605/9. Budynek użytkowany był jako sklep, obecnie nieużytkowany. Działka oznaczona jest w rejestrze gruntów jako B-PsVI - 0,1852 ha, Ps-VI-0,1416 ha, N-0,1408 ha, Bi-0,0324 ha.**

**Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.**

**Cena nieruchomości: 77 200,00 zł. Wadium 7 720,00 zł.**

**Przetarg odbędzie się w dniu 22.09.2014r. o godz. 10<sup>00</sup> w budynku Urzędu Gminy w Rutkach-Kossakach, przy ul. 11 Listopada 7.**

**Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium, w pieniądzu na każdą nieruchomość**

oddzielnie, na konto Urzędu nr 75 87750009 0020 0200 0710 0001 w BS Zambrów O/Rutki najpóźniej **w dniu 16.09.2014r.** W przypadku uchylenia się przez uczestnika przetargu od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości wadium ulega przepadkowi.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Rutkach ul. 11 Listopada 7, pokój nr 205 tel. (086) 2763170.