

## WYKAZ MIENIA KOMUNALNEGO I JEGO ZAGOSPODAROWANIE

Rodzaj mienia	Jedn. miary	Ilość		Sposób zagospodarowania							
				W bezpośredni m zarządzie gminy		Dzierżawa najem		Użytkowanie wieczyste		Przekazanie nieodpłatne	
		2003r.	2004r.	2003r.	2004r.	2003r.	2004r.	2003r.	2004r.	2003r.	2004r.
<b>I Grunty</b>											
1. Rolne	ha	7,84	7,84	7,84	7,84	-	-	-	-	-	-
2. Lasy	ha	0,16	0,16	0,16	0,16	-	-	-	-	-	-
3. Użytki kopalne	ha	26,32	26,32	26,32	26,32	-	-	-	-	-	-
4. Tereny osiedlowe zieleni	ha	7,43	7,43	7,43	7,43	-	-	-	-	-	-
5. Ogrody działkowe	ha	1,04	1,04	0,58	0,58	0,46	0,46	-	-	-	-
6. Działki budowlane	ha	21,82	21,82	14,52	14,52	-	-	3,68	3,68	3,62	3,62
7. Działki usługowo-handlowe	ha	1,71	1,71	1,71	1,71	-	-	-	-	-	-
8. Grzebowiska zwierząt	ha	1,47	1,47	1,47	1,47	-	-	-	-	-	-
9. Pod wodami	ha	3,02	3,02	3,02	3,02	-	-	-	-	-	-
10. Tereny rekreacyjne	ha	17,55	17,55	17,55	17,55	-	-	-	-	-	-
11. Nieużytki	ha	8,51	8,51	8,51	8,51	-	-	-	-	-	-
12. Inne	ha	14,47	14,47	14,47	14,47	-	-	-	-	-	-
<b>Ogółem grunty</b>	ha	111,34	111,34	103,58	103,58	0,46	0,46	3,68	3,68	3,62	3,62
<b>II Budynki i obiekty</b>											
1. Budynki mieszkalne	szt.	2	2	2	2	-	-	-	-	-	-
- w tym lokale mieszkalne	szt.	22	22	8	8	16	6	-	-	-	-
2. Budynki użytkowe	szt.	14	14	6	6	1	1	-	-	7	7
3. Szkoły	szt.	6	6	6	6	-	-	-	-	-	-
4. Sala sportowa	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-
5. Ośrodek zdrowia	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-
5. Świetlice wiejskie	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-
<b>III Budowle i urządzenia techniczne</b>											
1. Drogi	ha	355,13	355,13	355,13	355,13	-	-	-	-	-	-
2. Wodociągi	km	112,9	121,1	112,9	121,1						
3. Oczyszczalnie ścieków	szt.	2	2	2	2	-	-	-	-	-	-
4. Kanalizacja sanitarna	km	11,9	13,9	11,9	13,9	-	-	-	-	-	-
4. Wysypiska śmieci	szt.	29	29	29	29	-	-	-	-	-	-

5. Wiaty ochronne	szt.	10	10	10	10	-	-	-	-	-	-
6. Kanalizacja zew. sanitarna Szkoła Podst. Rutki	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-
7. Sieć CO Szkoła Podst. Rutki	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-
9. Studnia głębinowa	szt.	4	5	4	5	-	-	-	-	-	-
10. Zestaw komputerowy	szt.	59	59	59	59	-	-	-	-	-	-
11. Sieć komputerowa	szt.	2	2	2	2	-	-	-	-	-	-
12. Telefon komórkowy	szt.	2	2	2	2	-	-	-	-	-	-
13. Kserokopiarka	szt.	7	7	7	7	-	-	-	-	-	-
14. Drukarka	szt.	8	8	8	8	-	-	-	-	-	-
15. Stacja wodociągowa	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-
16. Centrala telefoniczna	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-
17. Telefaks KX – FP 121	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-
<b>IV Środki transportowe</b>											
1. Ładowarko koparka	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-
2. Ciągnik rolniczy C-360	szt.	2	2	2	2	-	-	-	-	-	-
3. Odmularka C-360	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-
4. Samochód osobowy „Polonez”	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-
5. Samochód pożarniczy	szt.	4	4	4	4	-	-	-	-	-	-
6. Ciągnik DT-spychacz	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-
7. Ciągnik Ursus-914	szt.	2	2	2	2	-	-	-	-	-	-
8. Przyczepa ciągnikowa	szt.	3	3	3	3	-	-	-	-	-	-
9. Równarka DZ 122-A	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-
10. Naczepa	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-
11. Autosan H 9 – 21.41 S	szt.	1	1	-	-	1	1	-	-	-	-
12. Kosiarka rotacyjna	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-
13. Wóz do fekali	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-
14. Kosiarka spalinowa	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-

**Dochody i wydatki budżetowe związane z mieniem komunalnym w**

## latach 2003-2004.

Rodzaj mienia komunalnego	Dochody - wpływy do budżetu gminy				
	Przewidywane wykonanie 2003r. Plan na 2004r.				
	Ogółem dochody	w tym z tytułu _			
		dzierżawy i najmu	użytkowania	sprzedaży	inne
I Grunty	2003r. 22741. 2004r. 22768	20000 20027	2741 2741	.....	-----
II Budynki i obiekty	2003r. 100522. 2004r. 106911	100522 106911	-----	.....	-----
III Budowle i urz.techn.	2003r. ----- 2004r. -----	-----	-----	-----	-----
IV Środki Transportowe	2003r. 11107. 2004r. 12295	11107 12295	-----	-----	-----
Razem Dochody	2003r. 134370. 2004r. 141974	131629 139233	2741 2741	.....	-----

Rodzaj mienia komunalnego	Wydatki - w ramach budżetu gminy				
	Przewidywane wykonanie 2003r. Plan na 2004r.				
	Ogółem wydatki	w tym z tytułu			
		utrzymania i eksploatacji	modernizacji i budowy	szacunku bieg. Koszty przetar. Opr. geodezyjne	inne
I Grunty	2003r. 12900. 2004r. 44300	-----	-----	12900 44300	-----
II Budynki i Obiekty	2003r. 649481. 2004r. 650900	583400 650900	66081	.....	-----
III Budowle i Urz.techn.	2003r. 2790354. 2004r. 2187694	470300 484400	2320054 1703294	-----	-----
IV Środki Transportowe	2003r. 123600. 2004r. 127300	123600 127300	-----	-----	.....
Razem Wydatki	2003r. 3576335. 2004r. 3010194	1177300 1262600	2386135 1703294	12900 44300	.....

## Wykaz mienia komunalnego, jego zagospodarowanie, dochody i

## wydatki – część opisowa

Na mienie komunalne stanowiące własność gminy składają się : grunty, budynki i obiekty, budowle i urządzenia techniczne oraz środki transportowe. W rozbiciu na poszczególne składniki mienia przedstawia się następująco:

### 1) grunty:

- użytki rolne – 7,84 ha,
- lasy – 0,16 ha (położone na terenie wsi Olszewo Przyborowo),
- użytki kopalne na terenie poszczególnych wsi występują w ilości 26,32 ha. Nie przynoszą one dochodów i nie wiążą się z nimi żadne wydatki z budżetu gminy,
- tereny osiedlowe zieleni przy szkołach, remizach strażackich i sklepach we wsiach Rutki, Kalinówka Basie, Ożarki Olszanka, Kołomyja, Grądy Woniecko stanowią 7,43 ha,
- ogrody działkowe – 1,04 ha, w tym 0,46 ha dzierżawią mieszkańcy Rutek,
- działki budowlane zabudowane i niezabudowane wynoszą ogółem – 21,82 ha są to grunty pod szkołami, remizami strażackimi i innymi budynkami użyteczności publicznej, w tym przekazane w użytkowanie wieczyste – 3,68 ha, przekazane nieodpłatnie – 3,62 ha, obecnie gmina nie dysponuje działkami pod budownictwo jednorodzinne,
- działki usługowo-handlowe stanowią 1,71 ha, są to grunty pod sklepami i innymi punktami usługowymi,
- grzebowiska zwierząt o ogólnej powierzchni 1,47 ha – występują w miejscowościach Zambrzyce Jankowo, Kossaki Ostatki, Jaworki, Gronostaje, Modzele Górki,
- grunty pod wodami – 3,02 ha to stawy, sadzawki, wodopoje, baseny p/poż. na terenie wsi Świątki, Nowe Zalesie, Nowe Zambrzyce, Ożarki, Kalinówka Bystry, Wielobory, Jaworki, Górskie, Dębni, Rutki,
- tereny rekreacyjne położone nad rzeką Narew stanowią 17,55 ha,
- nieużytki – 8,51 ha to grunty nie użytkowane rolniczo położone na terenie poszczególnych wsi,
- grunty inne – 14,47 ha, do nich zaliczone są: wysypiska śmieci i tereny wokół nich.

### 2) budynki i budowle:

- budynki mieszkalne – posiadamy 2 budynki mieszkalne w Rutkach, w których znajduje się 17 lokali mieszkalnych oraz 2 lokale mieszkalne w Szkole Podstawowej w Grądach Woniecko, 2 lokale w Szkole Podstawowej w Kołomyi i 2 lokale mieszkalne w Ośrodku zdrowia w Rutkach,
- budynki użytkowe – 14 szt., w tym 7 po zlikwidowanych szkołach podstawowych przekazano nieodpłatnie w zarządzanie mieszkańców wsi Z-ce Kapusty, Ożarki, Ożary, Szlasy Lipno, Modzele Górki, Śliwowo Łopienite, Kałęczyn. Pozostałe 7 budynków to: agronomówka w Z-cach Królach, warsztat ślusarski w Rutkach – przekazany w dzierżawę, budynek biurowy Urzędu Gminy w Rutkach, hydrofornia w Rutkach, budynek gospodarczy - wodociąg w Rutkach, 2 budynki w Zambrzycach Królach,
- szkoły – w zarządzaniu gminy są 3 szkoły w miejscowościach – Rutki,

Grądy Woniecko, Kołomyja,

- sala sportowa przy Szkole Podstawowej w Rutkach,
- ośrodek zdrowia znajduje się w miejscowości Rutki,
- świetlica wiejska znajduje się we wsi Rutki.

Szczegółowy wykaz mienia komunalnego i jego zagospodarowanie obrazuje część tabelaryczna stanowiąca załącznik do części opisowej budżetu.

W grupie gruntów przewiduje się uzyskanie dochodów w b.r. –22.741 zł z tego z dzierżawy i najmu 20.000 zł, wieczystego użytkowania – 2.741 zł, plan na 2004 rok zakłada dochody – 22.768 zł z tego z dzierżawy i najmu – 20.027 zł, wieczystego użytkowania – 2.741zł. Wydatki dotyczą opracowań geodezyjnych, wyceny, opracowania zmian w planie zagospodarowania przestrzennego – przewidywane wykonanie w b.r. – 12.900 zł, plan na 2004r. – 44.300 zł.

Przewidywany dochód z budynków i obiektów za 2003 r. – 100.522 zł, plan na 2004r. –106.911 zł, na co złożą się wpływy z dzierżawy i najmu lokali mieszkalnych, użytkowych. Wydatki w tej grupie to opłaty za energię elektryczną, węgiel, wodę, bieżące remonty, ubezpieczenie budynków, koszty przeprowadzenia przetargów – przewidywane wykonanie w br.- 649.481 zł, plan na 2004r. – 650.900 zł – w tym wymiana okien w Gimnazjum i Szkole Podstawowej w Rutkach.

Grupa budowlę i urządzenia techniczne – wymienione w części tabelarycznej nie przynosi dochodów, natomiast wydatki w tej grupie wiążą się z utrzymaniem i eksploatacją dróg i ulic, wysypisk śmieci, oczyszczalni ścieków w Mężeninie, modernizacją dróg, budową sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Rutkach – przewidywane wykonanie – 2.790.354 zł, plan na 2004r. – 2.187.694 zł.

W grupie środki transportowe (wymienione w części tabelarycznej) przewiduje się uzyskanie dochodu w br. – 11.107 zł oraz w roku 2004 w wysokości 12.295zł, za dzierżawę samochodu do przewozu dzieci do szkół. Wydatki to koszty zakupu paliwa, części zamiennych, bieżące remonty, ubezpieczenia – przewidywane wykonanie 123.600 zł, plan na 2004r. – 127.300 zł.