

Dochody i wydatki budżetowe związane z mieniem komunalnym w latach 2004-2005.

Rodzaj mienia komunalnego		Dochody - wpływy do budżetu gminy				
		Przewidywane wykonanie 2004r. Plan na 2005r.				
		Ogółem dochody	w tym z tytułu			
			dzierżawy i najmu	użytkowania	sprzedaży	inne
I Grunty	2004r.	32721.	20027.	2741.	9953.	-----
	2005r.	22277	19507	2770	-----
II Budynki i obiekty	2004r.	94311.	94311.	-----	-----	-----
	2005r.	87011	87011	-----	-----	-----
III Budowle i urz. techn.	2004r.	-----	-----	-----	-----	-----
	2005r.	-----	-----	-----	-----	-----
IV Środki Transportowe	2004r.	12295.	12295.	-----	-----	-----
	2005r.	14754	14754	-----	-----	-----
Razem Dochody	2004r.	139327.	126633.	2741.	9953.	-----
	2005r.	124042	121272	2770	-----	-----

Rodzaj mienia komunalnego		Wydatki - w ramach budżetu gminy				
		Przewidywane wykonanie 2004r. Plan na 2005r.				
		Ogółem wydatki	w tym z tytułu			
			utrzymania i eksploatacji	modernizacji i budowy	szacunku bieg. Koszty przetar. Opr. geodezyjne	Inne (zakup)
I Grunty	2004r.	94300.	-----	-----	94300.	-----
	2005r.	19700	-----	-----	19700	-----
II Budynki Obiekty	2004r.	650900.	650900.	-----	-----	-----
	2005r.	565500	465500	100000	-----	-----
III Budowle i Urz. techn.	2004r.	4759318.	467500.	4291818.	-----	-----
	2005r.	1969800	469800	1500000	-----	-----
IV Środki Transportowe	2004r.	223190.	184200.	-----	-----	38990.
	2005r.	190000	190000	-----	-----	-----
Razem Wydatki	2004r.	5727708.	1302600.	4291818.	94300.	38990.
	2005r.	2745000	1125300	1600000	19700	-----

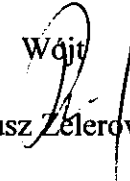
Wójt
Tadeusz Zelerowicz

WYKAZ MIENIA KOMUNALNEGO I JEGO ZAGOSPODAROWANIE

Rodzaj mienia	Jedn. miary	Ilość		Sposób zagospodarowania							
				W bezpośrednim zarządzie gminy		Dzierżawa najem		Użytkowanie wieczyste		Przekazanie nieodpłatne	
		2004r.	2005r.	2004r.	2005r.	2004r.	2005r.	2004r.	2005r.	2004r.	2005r.
I Grunty											
1. Rolne	ha	7,84	7,84	7,84	7,84	-	-	-	-	-	-
2. Lasy	ha	0,07	0,07	0,07	0,07	-	-	-	-	-	-
3. Użytki kopalne	ha	26,32	26,32	26,32	26,32	-	-	-	-	-	-
4. Tereny osiedlowe zieleni	ha	7,43	7,43	7,43	7,43	-	-	-	-	-	-
5. Ogrody działkowe	ha	1,04	1,04	0,58	0,58	0,46	0,46	-	-	-	-
6. Działki budowlane	ha	21,82	21,82	14,52	14,52	-	-	3,68	3,68	3,62	3,62
7. Działki usługowo-handlowe	ha	1,71	1,71	1,71	1,71	-	-	-	-	-	-
8. Grzebowiska zwierząt	ha	1,47	1,47	1,47	1,47	-	-	-	-	-	-
9. Pod wodami	ha	3,02	3,02	3,02	3,02	-	-	-	-	-	-
10. Tereny rekreacyjne	ha	17,55	17,55	17,55	17,55	-	-	-	-	-	-
11. Nieużytki	ha	8,51	8,51	8,51	8,51	-	-	-	-	-	-
12. Inne	ha	14,47	14,47	14,47	14,47	-	-	-	-	-	-
Ogółem grunty	ha	111,25	111,25	103,49	103,49	0,46	0,46	3,68	3,68	3,62	3,62
II Budynki i obiekty											
1. Budynki mieszkalne	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-
- w tym lokale mieszkalne	szt.	17	17	-	-	17	17	-	-	-	-
2. Budynki użytkowe	szt.	14	14	6	6	1	1	-	-	7	7
3. Szkoły	szt.	3	3	3	3	-	-	-	-	-	-
4. Sala sportowa	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-
5. Budynek po byłym ośrodku zdrowia	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-
5. Świetlice wiejskie	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-
III Budowle i urządzenia techniczne											
1. Drogi	ha	355,02	355,02	355,02	355,02	-	-	-	-	-	-
2. Wodociągi	km	112,9	121,1	112,9	121,1						
3. Oczyszczalnie ścieków	szt.	2	2	2	2	-	-	-	-	-	-
4. Kanalizacja sanitarna	km	13,9	19,0	13,9	19,0	-	-	-	-	-	-

5. Wiaty ochronne	szt.	10	10	10	10	-	-	-	-	-	-
6. Kanalizacja zew. sanitarna Szkoła Podst. Rutki	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-
7. Sieć CO Szkoła Podst. Rutki	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-
9. Studnia głębinowa	szt.	4	5	4	5	-	-	-	-	-	-
10. Zestaw komputerowy	szt.	73	73	73	73	-	-	-	-	-	-
11. Sieć komputerowa	szt.	2	2	2	2	-	-	-	-	-	-
12. Telefon komórkowy	szt.	2	2	2	2	-	-	-	-	-	-
13. Kserokopiarka	szt.	7	7	7	7	-	-	-	-	-	-
14. Drukarka	szt.	7	7	7	7	-	-	-	-	-	-
15. Stacja wodociągowa	szt.	2	2	2	2	-	-	-	-	-	-
16. Centrala telefoniczna	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-
17. Telefaks KX – FP 121	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-
18. Kocioł do c.o.	szt.	3	3	3	3	-	-	-	-	-	-
19. Generator KSK DBS	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-
20. Agregat głębinowy GC3-05.22	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-
21. Motopompa pływająca „MEDIUM”	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-
IV Środki transportowe											
1. Ładowarko koparka	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-
2. Ciągnik rolniczy C-360	szt.	2	2	2	2	-	-	-	-	-	-
3. Odmularka C-360	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-
4. Samochód osobowy „Polonez”	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-
5. Samochód pożarniczy	szt.	4	4	4	4	-	-	-	-	-	-
6. Ciągnik DT-spychacz	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-
7. Ciągnik Ursus-914	szt.	2	2	2	2	-	-	-	-	-	-
8. Przyczepa ciągnikowa	szt.	3	3	3	3	-	-	-	-	-	-
9. Równarka DZ 122-A	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-
10. Naczepa	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-
11. Autosan H 9 – 21.41 S	szt.	1	1	-	-	1	1	-	-	-	-
12. Kosiarka rotacyjna	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-
13. Wóz do fekalii	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-

14. Kosiarka spalinowa	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-
15. Samochód ciężarowy	szt.	2	2	2	2						

Wójt

Tadeusz Zelerowicz

Wykaz mienia komunalnego, jego zagospodarowanie, dochody i wydatki – część opisowa

Na mienie komunalne stanowiące własność gminy składają się : grunty, budynki i obiekty, budowle i urządzenia techniczne oraz środki transportowe.

W rozbiciu na poszczególne składniki mienia przedstawia się następująco:

1) grunty:

- użytki rolne – 7,84 ha,
- lasy – 0,07 ha (położone na terenie wsi Olszewo Przyborowo),
- użytki kopalne na terenie poszczególnych wsi występują w ilości 26,32 ha. Nie przynoszą one dochodów i nie wiążą się z nimi żadne wydatki z budżetu gminy,
- tereny osiedlowe zieleni przy szkołach, remizach strażackich i sklepach we wsiach Rutki, Kalinówka Basie, Ożarki Olszanka, Kołomyja, Grądy Woniecko stanowią 7,43 ha,
- ogrody działkowe – 1,04 ha, w tym 0,46 ha dzierżawią mieszkańcy Rutek,
- działki budowlane zabudowane i niezabudowane wynoszą ogółem – 21,82 ha są to grunty pod szkołami, remizami strażackimi i innymi budynkami użyteczności publicznej, w tym przekazane w użytkowanie wieczyste – 3,68 ha, przekazane nieodpłatnie – 3,62 ha, obecnie gmina nie dysponuje działkami pod budownictwo jednorodzinne,
- działki usługowo-handlowe stanowią 1,71 ha, są to grunty pod sklepami i innymi punktami usługowymi,
- grzebowiska zwierząt o ogólnej powierzchni 1,47 ha – występują w miejscowościach Zambrzyce Jankowo, Kossaki Ostatki, Jaworki, Gronostaje, Modzele Górki,
- grunty pod wodami – 3,02 ha to stawy, sadzawki, wodopoje, baseny p/poż. na terenie wsi Świątki, Nowe Zalesie, Nowe Zambrzyce, Ożarki, Kalinówka Bystry, Wielobory, Jaworki, Górskie, Dębniaki, Rutki,
- tereny rekreacyjne położone nad rzeką Narew stanowią 17,55 ha,
- nieużytki – 8,51 ha to grunty nie użytkowane rolniczo położone na terenie poszczególnych wsi,
- grunty inne – 14,47 ha, do nich zaliczone są grunty do rekultywacji po zlikwidowanych wysypiskach śmieci i tereny wokół nich.

2) budynki:

- budynki mieszkalne – posiadamy 1 budynek mieszkalny w Rutkach, w którym znajduje się 9 lokali mieszkalnych oraz 2 lokale mieszkalne w Szkole Podstawowej w Grądach Woniecko, 2 lokale w Szkole Podstawowej w Kołomyi i 4 lokale mieszkalne w budynku po byłym ośrodku zdrowia w Rutkach,
- budynki użytkowe – 14 szt., w tym 7 po zlikwidowanych szkołach podstawowych przekazano nieodpłatnie w zarządzanie mieszkańców wsi Z-ce Kapusty, Ożarki, Ożary, Szlasy Lipno, Modzele Górki, Śliwowo Łopienite, Kałęczyn. Pozostałe 7 budynków to: agronomówka w Z-cach Królach, warsztat ślusarski w Rutkach – przekazany w dzierżawę, budynek biurowy Urzędu Gminy w Rutkach, hydrofornia w Rutkach, budynek gospodarczy - wodociąg w Rutkach, 2 budynki w Zambrzycach Królach,
- szkoły – w zarządzaniu gminy są 3 szkoły w miejscowościach – Rutki, Grądy Woniecko, Kołomyja,
- sala sportowa przy Szkole Podstawowej w Rutkach,
- budynek po byłym ośrodku zdrowia znajduje się w miejscowości Rutki,

- świetlica wiejska znajduje się we wsi Rutki.
- 3) budowle i urządzenia techniczne:
- drogi gminne zajmują powierzchnię 355,02 ha,
 - większość miejscowości z terenu gminy jest zwodociągowana – ogółem 121,9 km, w trakcie budowy jest wodociąg w ostatniej wsi – Mężenin.
 - Gmina posiada dwie oczyszczalnie ścieków tj. w Mężeninie i Grądach Woniecko,
 - 13,9 km kanalizacji posiada miejscowość Rutki, w trakcie realizacji jest VI – ostatni etap kanalizacji tej miejscowości.

Szczegółowy wykaz mienia komunalnego i jego zagospodarowanie obrazuje część tabelaryczna stanowiąca załącznik do części opisowej budżetu.

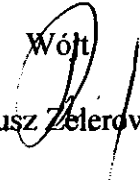
W grupie gruntów przewiduje się uzyskanie dochodów w b.r. – 32.721 zł z tego z dzierżawy i najmu 20.027 zł, wieczystego użytkowania – 2.741 zł, sprzedaży 9.953 zł, plan na 2005 rok zakłada dochody – 22.277 zł z tego z dzierżawy i najmu – 19.507 zł, wieczystego użytkowania – 2.770zł. Wydatki dotyczą opracowań geodezyjnych, wyceny, opracowania zmian w planie zagospodarowania przestrzennego – przewidywane wykonanie w b.r. – 94.300 zł, plan na 2005r. – 19.700 zł.

Przewidywany dochód z budynków i obiektów za 2004 r. – 94.311 zł, plan na 2005r. – 87.011 zł, na co złożą się wpływy z dzierżawy i najmu lokali mieszkalnych, użytkowych. Wydatki w tej grupie to opłaty za energię elektryczną, węgiel, wodę, bieżące remonty, ubezpieczenie budynków, koszty przeprowadzenia przetargów – przewidywane wykonanie w br.- 650.900 zł, plan na 2005r. – 565.500 zł – w tym modernizacja kotłowni w Szkole Podstawowej w Rutkach – 100.000 zł.

Grupa budowle i urządzenia techniczne – wymienione w części tabelarycznej nie przynosi dochodów, natomiast wydatki w tej grupie wiążą się z utrzymaniem i eksploatacją dróg i ulic, wysypisk śmieci, oczyszczalni ścieków w Mężeninie, modernizacją dróg, budową kanalizacji sanitarnej oraz budową i przebudową sieci wodociągowej w Rutkach – przewidywane wykonanie – 4.759318 zł, plan na 2005r. – 1.969.800zł.

W grupie środki transportowe (wymienione w części tabelarycznej) przewiduje się uzyskanie dochodu w br. – 12.295 zł oraz w roku 2005r. w wysokości 14.754 zł, za dzierżawę samochodu do przewozu dzieci do szkół.

Wydatki to koszty zakupu paliwa, części zamiennych, bieżące remonty, ubezpieczenia – przewidywane wykonanie 223.190 zł, plan na 2005r. – 190.000zł.

Wójt

Tadeusz Zelerowicz