

## Dochody i wydatki budżetowe związane z mieniem komunalnym w latach 2009-2010.

Rodzaj mienia komunalnego	Dochody - wpływy do budżetu gminy				
	Przewidywane wykonanie 2009r. Plan na 2010r.				
	Ogółem dochody	w tym z tytułu			
		dzierżawy i najmu	użytkowania	sprzedaży	inne
I Grunty	2009r. 604.312 . 2010r. 285.297	21.511 . 22.384	1.367 . 1.663	580.212 . 260.000	1.222 . 1.250
II Budynki i obiekty	2009r. 441.588 2010r. 1.055.388	42.224 . 55.388	-----	399.364 . 1.000.000	-----
III Budowle i urz.techn.	2009r. ----- 2010r. -----	-----	-----	-----	-----
IV Środki Transportowe	2009r. 2.951 . 2010r. 2.951	2.951 . 2.951	-----	-----	-----
Razem Dochody	2009r. 1.048.851 . 2010r. 1.343.636	66.686 . 80.723	1.367 1.663	979.576 . 1.260.000	1.222 1.250

Rodzaj mienia komunalnego	Wydatki - w ramach budżetu gminy				
	Przewidywane wykonanie 2009r. Plan na 2010r.				
	Ogółem wydatki	w tym z tytułu			
		utrzymania i eksploatacji	modernizacji i budowy	szacunku bieg. Koszty przetar. Opr. geodezyjne	Inne (zakup)
I Grunty	2009r. 36.700 . 2010r. 46.300	-----	-----	36.700 . 46.300	-----
II Budynki i Obiekty	2009r. 1.059.800 . 2010r. 1.867.995	456.800 . 489.000	603.000 . 1.378.995	-----	-----
III Budowle i Urz.techn.	2009r. 2.620.000 . 2010r. 720.000	413.000 . 720.000	2.140.000 . -----	-----	67.000 .
IV Środki Transportowe	2009r. 442.000 . 2010r. 363.800	340.000 . 363.800	-----	-----	102.000 .
Razem Wydatki	2009r. 4.158.500 . 2.998.095	1.209.800 . 1.572.800	2.743.000 . 1.378.995	36.700 . 46.300	169.000 . -----


Wójt  
Tadeusz Zelerowicz

## WYKAZ MIENIA KOMUNALNEGO I JEGO ZAGOSPODAROWANIE

Rodzaj mienia	Jedn. miary	Ilość		Sposób zagospodarowania					
				W bezpośrednim zarządzie gminy		Dzierżawa najem		Przekazanie nieodpłatne	
		2009r.	2010r.	2009r.	2010r.	2009r.	2010r.	2009r.	2010r.
<b>I Grunty</b>									
1. Rolne	ha	15,27	7,10	13,69	5,52	1,58	1,58	-	-
2. Lasy	ha	0,07	0,07	0,07	0,07	-	-	-	-
3. Użytki kopalne	ha	24,42	24,42	24,42	24,42	-	-	-	-
4. Tereny osiedlowe zieleni	ha	7,43	7,43	7,43	7,43	-	-	-	-
5. Działki budowlane zabudowane	ha	18,12	18,12	14,50	14,50	-	-	3,62	3,62
6. Działki usługowo-handlowe	ha	1,57	1,57	1,57	1,57	-	-	-	-
7. Pod wodami	ha	3,02	3,02	3,02	3,02	-	-	-	-
8. Tereny rekreacyjne	ha	17,55	17,55	17,55	17,55	-	-	-	-
9. Nieużytki	ha	8,51	8,51	8,51	8,51	-	-	-	-
10. Inne	ha	15,94	15,94	15,94	15,94	-	-	-	-
<b>Ogółem grunty</b>	ha	111,90	103,73	106,70	98,53	1,58	1,58	3,62	3,62
<b>II Budynki i obiekty</b>									
1. Budynki mieszkalne	szt.	2	1	2	1	-	-	-	-
- w tym lokale mieszkalne	szt.	14	6	8	-	6	6	-	-
2. Budynki użytkowe	szt.	9	8	2	3	-	-	7	7
3. Szkoły	szt.	3	3	3	3	-	-	-	-
4. Budynek administracyjno żywniowy	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-
5. Sala sportowa	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-
6. Dom kultury	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-
7. Budynek po Świetlicy wiejskiej	szt.	1	1	-	-	1	1	-	-
8. Strażnica OSP w Grądach Woniecko	szt.	1	-	1	-	-	-	-	-
9. Wiaty ochronne	szt.	5	5	5	5	-	-	-	-
10. Przystanek autobusowy	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-
<b>III Budowle i urządzenia techniczne</b>									
1. Drogi	ha	347,69	347,69	347,69	347,69	-	-	-	-

2. Wodociągi	km	122,5	122,5	122,5	122,5	-	-	-	-
3. Oczyszczalnie ścieków	szt.	2	2	2	2	-	-	-	-
4. Kanalizacja sanitarna	km	14,3	14,3	14,3	14,3	-	-	-	-
5. Sieć CO Szkoła Podst. Rutki	Szt.	1	1	1	1	-	-	-	-
6. Studnia głębinowa	szt.	5	5	5	5	-	-	-	-
8. Zestaw komputerowy	szt.	117	117	117	117	-	-	-	-
9. Sieć komputerowa	szt.	2	2	2	2	-	-	-	-
10. Kserokopiarka	szt.	7	7	7	7	-	-	-	-
12. Stacja wodociągowa	szt.	2	2	2	2	-	-	-	-
13. Centrala telefoniczna	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-
14. Telefaks KX – FP 121	szt.	2	2	2	2	-	-	-	-
15. Kocioł do c.o.	szt	4	4	4	4	-	-	-	-
16. Generator KSK DBS	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-
17. Agregat głębinowy GC3-05.22	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-
18. Kosiarka rotacyjna	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-
19. Kosiarka spalinowa.	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-
20. Kosiarka samojezdna	szt	1	1	1	1	-	-	-	-
21. Ogrodzenie placu szkolnego	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-
22. Kocioł warzelnny	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-
23. Zmywarka	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-
24. Zestaw fotograficzny	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-
25. Drukarka	szt.	9	9	9	9	-	-	-	-
26. Skaner	szt.	3	3	3	3	-	-	-	-
27. Wideoprojektor	szt.	2	2	2	2	-	-	-	-
<b>IV Środki transportowe</b>									
1. Ciągnik rolniczy C-360	szt.	2	2	2	2	-	-	-	-
2. Odmularka C-360	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-
3. Samochód osobowy Skoda Fabia Combi	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-
4. Samochód Polonez CARGO	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-
5. Samochód pożarniczy	szt.	4	4	4	4	-	-	-	-

6. Ciągnik gąsienicowy DT-75	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-
7. Ciągnik Ursus-914	szt.	2	2	2	2	-	-	-	-
8. Przyczepa ciągnikowa	szt.	2	2	2	2	-	-	-	-
9. Równarka DZ 122-A	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-
10. Naczepa	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-
11. Autosan H 9 – 21.41 S	szt.	1	1	-	-	1	1	-	-
12. Wóz do fekali	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-
13. Samochód ciężarowy KAMAZ	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-
14. Koparka „WARYŃSKI” 406	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-
15. Koparka gąsienicowa K-606	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-
16. Ładowarka „Fadroma” Ł-34	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-
17. Pelikan LOI 329 F	szt.	1	1	1	1	-	-	-	-
18. Posypywarka	Szt.	1	1	1	1	-	-	-	-

Wójt  
  
Tadeusz Zelerowicz

## Wykaz mienia komunalnego, jego zagospodarowanie, dochody i wydatki – część opisowa

Na mienie komunalne stanowiące własność gminy składają się : grunty, budynki i obiekty, budowle i urządzenia techniczne oraz środki transportowe.

W rozbiciu na poszczególne składniki mienia przedstawia się następująco:

### 1) grunty:

- użytki rolne – 15,27 ha, ich powierzchnia zwiększyła się w bieżącym roku w wyniku scalenia i wymiany gruntów dokonanej pomiędzy Gminą, a Agencją Nieruchomości Rolnych oraz w wyniku postanowienia sądu o nabyciu przez Gminę spadku,
- lasy – 0,07 ha (położone na terenie wsi Olszewo Przyborowo),
- użytki kopalne na terenie poszczególnych wsi występują w ilości 24,42 ha. Nie przynoszą one dochodów i nie wiążą się z nimi żadne wydatki z budżetu gminy,
- tereny osiedlowe zieleni przy szkołach, remizach strażackich i sklepach we wsiach Rutki, Kalinówka Basie, Ożarki Olszanka, Kołomyja, Grądy Woniecko stanowią 7,43 ha,
- ogrody działkowe – 1,04 ha, wydzierżawione w całości,
- działki budowlane zabudowane i niezabudowane wynoszą ogółem – 18,12 ha są to grunty pod szkołami, remizami strażackimi i innymi budynkami użyteczności publicznej, w tym przekazane nieodpłatnie – 3,62 ha, obecnie gmina nie dysponuje działkami pod budownictwo jednorodzinne,
- działki usługowo-handlowe stanowią 1,57 ha, są to grunty pod sklepami i innymi punktami usługowymi,
- grunty pod wodami – 3,02 ha to stawy, sadzawki, wodopoje, baseny p/poż. na terenie wsi Świątki, Nowe Zalesie, Nowe Zambrzyce, Ożarki, Kalinówka Bystry, Wielobory, Jaworki, Górskie, Dębniaki, Rutki,
- tereny rekreacyjne położone nad rzeką Narew stanowią 17,55 ha,
- nieużytki – 8,51 ha to grunty nie użytkowane rolniczo położone na terenie poszczególnych wsi,
- grunty inne – 15,94 ha, do nich zaliczone są grunty do rekultywacji po zlikwidowanych wysypiskach śmieci, grzebowiskach zwierząt i tereny wokół nich.

### 2) budynki:

- budynki mieszkalne – posiadamy 2 budynki mieszkalne w Rutkach, w których znajduje się 10 lokali mieszkalnych będące własnością Gminy i 6 lokali sprzedanych osobom prywatnym oraz 2 lokale mieszkalne w Szkole Podstawowej w Grądach Woniecko i 2 lokale w Szkole Podstawowej w Kołomyi,
- budynki użytkowe – 9 szt., w tym 7 po zlikwidowanych szkołach podstawowych przekazano nieodpłatnie w zarządzanie mieszkańców wsi Z-ce Kapusty, Ożarki, Ożary, Szlasy Lipno, Modzele Górki, Śliwowo Łopienite, Kałęczyn. Pozostałe 2 budynki to: agronomówka w Z-cach Królach, budynek biurowy Urzędu Gminy w Rutkach,
- szkoły – w zarządzaniu gminy są 3 szkoły w miejscowościach – Rutki, Grądy Woniecko, Kołomyja,
- sala sportowa przy Szkole Podstawowej w Rutkach,
- dom kultury znajduje się w miejscowości Rutki,
- budynek po świetlicy wiejskiej znajduje się we wsi Rutki, wydzierżawiony
- strażnica OSP w Grądach Woniecko – przeznaczona do sprzedaży,
- wiaty ochronne przy przystankach autobusowych – 5 szt,

- przystanek autobusowy znajduje się w Rutkach.
- 3) budowie i urządzenia techniczne:
  - drogi gminne zajmują powierzchnię 347,69 ha,
  - wszystkie miejscowości z terenu gminy są zwodociagowane – ogółem 120,6 km.
  - Gmina posiada 2 stacje wodociągowe ( Rutki, Szlasy Lipno), 2 studnie głębinowe w Rutkach, 2 studnie głębinowe w Szlasach Lipno oraz 1 studnię głębinową w Kołomyji,
  - Gmina posiada dwie oczyszczalnie ścieków tj. w Mężeninie i Grądach Woniecko,
  - 14,3 km kanalizacji posiada miejscowość Rutki.

Szczegółowy wykaz mienia komunalnego i jego zagospodarowanie obrazuje część tabelaryczna stanowiąca załącznik do części opisowej budżetu.

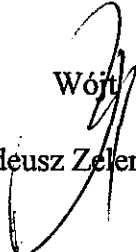
W grupie gruntów przewiduje się uzyskanie dochodów w b.r. – 604.312 zł z tego z dzierżawy i najmu 21.511 zł, wieczystego użytkowania i przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności – 1.367 zł, sprzedaży 580.212 zł, plan na 2010 rok zakłada dochody – 285.297 zł, z tego z dzierżawy i najmu – 22.384 zł, wieczystego użytkowania i przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności 1.663 zł, sprzedaży gruntów rolnych 260.000 zł, inne dochody 1.222 zł Wydatki dotyczą opracowań geodezyjnych, wyceny, kosztów przeprowadzenia przetargów – przewidywane wykonanie w b.r. – 36.700 zł, plan na 2010r. – 46.300 zł.

Przewidywany dochód z budynków i obiektów za 2009 r. – 441.588 zł, plan na 2010r. – 1.055.388 zł, na co złożą się wpływy z dzierżawy, najmu lokali mieszkalnych, użytkowych i sprzedaży. Wydatki w tej grupie to opłaty za energię elektryczną, węgiel, wodę, bieżące remonty, ubezpieczenie budynków, oraz docieplenie budynku Urzędu Gminy i budynku przy ul. 11 Listopada 5 – przewidywane wykonanie w br.- 1.059.800 zł, plan na 2010r. – 1.867.995 zł – przewiduje się docieplenie budynków Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Rutkach.

Grupa budowie i urządzenia techniczne – wymienione w części tabelarycznej, nie przewiduje się uzyskania dochodu w b.r. , natomiast wydatki w tej grupie wiążą się z utrzymaniem i eksploatacją dróg i ulic, modernizacją dróg, zakupem sprzętu komputerowego na sumę 67.000,- przewidywane wykonanie – 2.620.000 zł, w tym na modernizację dróg gminnych i powiatowych – 2.140.000 zł, plan na 2010r. – 720.000 zł,

W grupie środki transportowe (wymienione w części tabelarycznej) przewiduje się uzyskanie dochodu w br. – 2.951 zł z tytułu dzierżawy samochodu do przewozu dzieci oraz w roku 2010r. w wysokości 2.951 zł, za dzierżawę samochodu do przewozu dzieci do szkół.

Wydatki to koszty zakupu paliwa, części zamiennych, bieżące remonty, ubezpieczenia, zakup samochodu osobowego – przewidywane wykonanie 442.000 zł, w tym na zakup posypywarki do ulic 32.000 zł, samochodu osobowo-dostawczego 70.000 zł, plan na 2010r. – 363.800zł.

Wójt  
  
Tadeusz Zelerowicz