

**INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
GMINY RUTKI
na dzień 31.12.2013 r.**

Gmina Rutki posiada mienie o wartości ewidencyjnej: środki trwałe – 39 952 776,72 zł. wartości niematerialne i prawne – 89 567,71 zł (wg stanu na 31.12.2013 r.), będące w ewidencji następujących jednostek:

Nazwa jednostki	Grupy środków trwałych:				Ogółem
	Grunty	Budynki i budowla, obiekty inż.	Kotły i maszyny energetyczne. Maszyny, urządzenia i aparaty. Urządzenia techniczne, narzędzia i ruchomości.	Środki transportu	
Urząd Gminy	6 907 870,97	26 056 446,71	478 809,77	892 810,12	34 335 937,57
Ośrodek Pomocy Społecznej	-----	-----	4 237,63	-----	4 237,63
Biuro Obsługi Szkół	-----	419 103,15	44 692,60	-----	463 795,75
Szkoła Podstawowa w Rutkach	-----	1 289 635,75	46 440,56	-----	1 336 076,31
Szkoła Podstawowa w Grądach Woniecko	-----	434 451,54	19 900,00	-----	454 351,54
Szkoła Podstawowa w Kołomyi	-----	255 760,70	10 382,00	-----	266 142,70
Gimnazjum w Rutkach	-----	3 039 237,56	42 505,65	-----	3 081 743,21
Gminna Biblioteka Publiczna	-----	-----	10 492,01	-----	10 492,01
Ogółem	6 907 870,97	31 494 635,41	657 460,22	892 810,12	39 952 776,72

Od dnia złożenia poprzedniej informacji o stanie mienia komunalnego przybyło środków trwałych na ogólną wartość księgową 1 923 624,51 zł, w tym: otrzymane nieodpłatnie grunty – 20 000,00 zł, przyjęte na stan budynki – 586 606,00 zł, powstałe w wyniku budowy obiekty

inżynierii wodnej i lądowej – 1 279 016,50 zł, maszyny i urządzenia, narzędzia i ruchomości – 38 002,01 zł.

Dokonano również zmniejszenia wartości na ogólną kwotę 244 676,21 zł, w tym: zbycie gruntów – 57 507,02 zł, w wyniku zdjęcia ze stanu składników majątkowych nie nadających się do dalszego użytku – 187 169,19 zł.

I. PRAWO WŁASNOŚCI GMINY RUTKI

Gmina Rutki posiada prawo własności do mienia.

II. DOCHODY I WYDATKI ZWIĄZANE Z UTRZYMANIEM MIENIA KOMUNALNEGO

A. Dochody z mienia.

Wyszczególnienie	Wykonanie za 2013 rok/w zł/
1. Grunty	
- Dzierżawa obwodów łowieckich	5 452,55
- Dzierżawa i wieczyste użytkowanie gruntów	30 953,34
- Sprzedaż działek gminnych	56 576,20
- Odszkodowanie za grunty przejęte na Skarb Państwa	22 755,00
2. Budynki	
- Czynsz z tytułu dzierżawy lokali użytkowych i mieszkalnych	20 745,11
- Sprzedaż lokali mieszkalnych	-----
3. Środki transportowe.	
- Sprzedaż samochodu pożarniczego na złom	3 645,00
RAZEM DOCHODY	140 127,20

B. Wydatki związane z utrzymaniem mienia komunalnego (bez wydatków inwestycyjnych)

Wyszczególnienie	Wykonanie za 2013r./w zł./
- wycena gruntów, podziały geodezyjne, ogłoszenia o sprzedaży, opłaty sądowe za księgi wieczyste, opracowanie projektów decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania przestrzennego, wykonanie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, inne czynności związane z gospodarką gruntami	87 004,04
- bieżące utrzymanie i remonty dróg wewnętrznych, gminnych, powiatowych, wojewódzkich	567 760,87
- oświetlenie dróg i konserwacja urządzeń oświetleniowych	331 284,46
- wydatki w dziale „Gospodarka komunalna i ochrona środowiska” (bez oświetlenia i oczyszczania)	343,00
RAZEM WYDATKI	986 392,37

III. SKŁADNIKI MIENIA KOMUNALNEGO I ICH ZAGOSPODAROWANIE.

1. Grunty.

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2013 (w ha)	Zmiana stanu gruntów	Przyczyny zmiany
Grunty ogółem,	469,5991		

z tego:			
- użytki rolne	58,6326	+ 1,7137	- działka nr 64/36 – Grądy-Woniecko
- lasy i grunty leśne	19,6438		
- grunty zabudowane i zurbanizowane	370,2383	- 0,1742 - 0,3940 - 0,3697 - 0,2086 - 0,0925 - 1,3048 - 0,1821	- działki nr nr 114/8, 114/9, 114/10 – Kossaki Falki, - działka nr 84 – Kalinówka Basie - działki nr nr 85/1, 82/1, 83/1, 33/1- Szlasy Lipno, - działki nr nr 565/4, 516/1- Rutki-Kossaki, - działka nr 54/1 – Nowy Tartak - działki nr nr 329/1, 331/1, 353/1, 354/1, 455/1, 507/1, 586/1, 600/1, 686/1 – Mężenin - działka nr 9/1 – Stare Zalesie
- wody	0,5521		
- nieużytki	20,5323		

Zmiany w stanie gruntów w stosunku do roku 2012 wynikają z następujących zdarzeń gospodarczych:

- 1) zbyto działki gruntu nr nr114/8, 114/9, 114/10, o pow. 0,1742 ha w m. Kossaki-Falki;
- 2) nabyto od Skarbu Państwa działkę gruntu nr 64/36 o pow. 1,7137 ha w Grądach-Woniecko;
- 3) zbyto działkę nr 84 o pow. 0,3940 ha w Kalinówce Basie;
- 4) zdjęto ze stanu, na podstawie ostatecznej decyzji Wojewody Podlaskiego o przejęciu z mocy prawa na Skarb Państwa - działki Nr Nr 85/1, 82/1, 83/1, 33/1- Szlasy Lipno, działki Nr Nr 565/4, 516/1- Rutki-Kossaki, działkę Nr 54/1 – Nowy Tartak, działki Nr Nr 329/1, 331/1, 353/1, 354/1, 455/1, 507/1, 586/1, 600/1, 686/1 – Mężenin, działkę Nr 9/1 – Stare Zalesie.

Działki te to drogi gminne przejęte na realizację inwestycji drogowej, polegającej na rozbudowie drogi krajowej nr 8 do parametrów drogi ekspresowej na odcinku od obwodnicy Wiśniewa – za obwodnicę Mężenina.

Powierzchnia 3,1246 ha gruntów wydzierżawiona jest osobom fizycznym. Powierzchnia 0,8894 ha gruntów przekazana jest w użytkowanie wieczyste.

2. Budynki i lokale

Na terenie gminy znajdują się następujące budynki komunalne będące własnością Gminy:

- budynek mieszkalny – 8 mieszkaniowy, w tym 1 garaż będący własnością Gminy i 8 lokali sprzedanych osobom fizycznym,
- budynek po świetlicy wiejskiej w miejscowości Rutki-Kossaki,
- budynek biurowy Urzędu Gminy,
- budynek w miejscowości Rutki-Kossaki, przy ul 11 Listopada5,
- budynek gospodarczy – SP Ożary Wielkie,
- budynek gospodarczy – SP Zambrzyce Kapusty,
- budynek szkolny – SP Szlasy Lipno,
- budynek szkolny – SP Zambrzyce-Kapusty,
- budynek świetlicy wiejskiej we wsi Ożarki-Ołaszanka,
- budynek szkolny – SP Ożary Wielkie,

- wiata ochronna – przystanek autobusowy Kalinówka Basie,
- wiata ochronna – przystanek autobusowy Wybrany,
- wiata ochronna – przystanek autobusowy Pruszeki Wielkie,
- wiata ochronna – przystanek autobusowy Dębniaki,
- wiata ochronna – przystanek autobusowy Kałęczyn,
- przystanek autobusowy – ul. Rynek w Rutkach,
- przystanek autobusowy EOS – Grądy-Woniecko,
- budynek szkolny SP w Grądach Woniecko,
- budynek szkolny SP w Kołomyi,
- budynek szkolny 11 sal.+łącznik SP Rutki,
- budynek szkolny 10 sal. Gimnazjum w Rutkach,
- budynek administracyjno żywieniowy BOS w Rutkach,
- budynek szkolny – Przedszkole Rutki,
- budynek gospodarczy Kołomyja,
- sala sportowa – Gimnazjum w Rutkach,
- wiata przystankowa we wsi Kalinówka Bystry,
- wiata przystankowa we wsi Szlasy Mieszki,
- budynek świetlicy wiejskiej wraz z remizą strażacką we wsi Rutki-Kossaki przy ul. Łomżyńskiej 34,

Gmina Rutki wynajmuje 2 lokale z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej. Najem lokali mieszkalnych obejmuje 2 lokale (S. P. Kołomyja). Budynki po zlikwidowanych szkołach przekazane są nieodpłatnie w użytkowanie dla mieszkańców wsi, w których się znajdują. Budynek administracyjny żywieniowy w zarządzie Biura Obsługi Szkół w Rutkach. Budynek szkolny 11 sal +łącznik oraz budynek szkolny - Przedszkole Rutki w zarządzie Szkoły Podstawowej w Rutkach. Budynek szkolny SP w Grądach Woniecko w zarządzie Szkoły Podstawowej w Grądach Woniecko. Budynek szkolny SP w Kołomyi oraz budynek gospodarczy Kołomyja w zarządzie Szkoły Podstawowej w Kołomyi. Budynek szkolny 10 sal Gimnazjum w Rutkach oraz sala sportowa w zarządzie Gimnazjum w Rutkach. Majątek użyczony instytucjom kultury na prowadzenie działalności statutowej:

- piętro i piwnice w budynku przy ul. 11 Listopada 5 dla Domu Kultury w Rutkach-Kossakach,
- część parteru w budynku przy ul. 11 Listopada 5 dla Gminnej Biblioteki Publicznej w Rutkach-Kossakach.

W 2013 r. przyjęto na stan budynek świetlicy wiejskiej wraz z remizą strażacką we wsi Rutki-Kossaki przy ul. Łomżyńskiej 34, zdjęto ze stanu rozebrany z powodu złego stanu technicznego budynek po Szkole Podstawowej w miejscowości Śliwowo-Łopienite.

3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej.

Gmina Rutki posiada sieć wodociągową o łącznej długości 121 587,50 mb., na którą składają się:

- wodociąg Rutki – 16 588,5 mb.,
 - wodociąg Cibory Gałeckie – 35 090,0 mb.,
 - wodociąg Szlasy Lipno – 69 909,0 mb.,
- oraz sieć kanalizacyjną o łącznej długości 18 760,2 mb., na którą składają się:
- kanalizacja sanitarna w miejscowości Rutki-Kossaki – 14 121,2 mb.,
 - kanalizacja sanitarna w miejscowości Grądy-Woniecko – 1745 mb.
 - Kanalizacja sanitarna w miejscowości Mężenin – 2894 mb.

W 2013 roku gmina wybudowała kanalizację sanitarną w miejscowości Mężenin oraz zakupiła odcinek wodociągu przy ul. Sadowej w Rutkach-Kossakach.

Wykaz obiektów związanych z zaopatrzeniem w wodę i odprowadzeniem ścieków:

- stacja wodociągowa o wydajności 51 m³/godz. przy ul. Wojska Polskiego w Rutkach-Kossakach,
- stacja wodociągowa o wydajności 70 m³/godz. w miejscowości Szlasy-Lipno,
- studnia wiercona Szlasy Lipno,
- studnia wiercona nr 2 w Szlasach Lipno,
- oczyszczalnia ścieków o przepustowości 450m³/dobę w miejscowości Mężenin,
- oczyszczalnia ścieków o przepustowości 200 m³/dobę w miejscowości Grądy-Woniecko,
- studnia głębinowa – Kołomyja.

Pozostałe obiekty w tej grupie to:

- linia SN –oczyszczalnia ścieków w Mężeninie,
- sieć centralnego ogrzewania - SP Rutki,
- kanalizacja sanitarna zewnętrzna – SP Rutki,
- ogrodzenie placu szkolnego – Rutki,
- boisko sportowe wielofunkcyjne – Rutki,
- kącik ekologiczny w m. Grądy-Woniecko,
- kącik ekologiczny w m. Dębniaki,
- kącik ekologiczny w m. Rutki-Kossaki,
- oświetlenie drogowo-uliczne ul. Obwodowa w Rutkach-Kossakach,
- plac okolicznościowy w Rutkach-Kossakach,
- plac zabaw w miejscowości Rutki-Kossaki,
- ogrodzenie placu gminnego przy ul. Obwodowej w miejscowości Rutki-Kossaki.

W 2013 roku w miejscowości Rutki-Kossaki utwardzono plac okolicznościowy, wybudowano plac zabaw oraz ogrodzono plac przy ul. Obwodowej.

Eksploatacją sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ujęć wody i oczyszczalni ścieków zajmują się Wodociągi Wiejskie Sp. z o.o. w Łomży w zamian za pobierane od użytkowników opłaty za wodę i ścieki.

3. Kotły i maszyny energetyczne.

- Kocioł do c.o.
- Pompa hydrauliczna-agregat hydrauliczny ze zwijadłem – OSP Rutki
- Nożyce hydrauliczne – OSP Rutki
- Generator KSK DBS
- Kocioł c.c. „Żubr” K-95-SP Kołomyja-BOS w Rutkach.

W 2013 roku zdjęto ze stanu nie nadający się do użytku Kocioł UKS 609m

4. Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania.

W skład tej grupy wchodzi: Zmywarka ZK-055, Zestaw Fotograficzny, Serwer wolnostojący typu Tower DELL PET 300, Wideoprojektor nr 68 i 83, Skanery, Drukarki, Sieć komputerowa, Laptopy, Zestawy komputerowe będące na wyposażeniu gminy i jednostek organizacyjnych.

W 2013 roku zdjęto ze stanu nie nadający się do dalszego użytku Agregat głębinowy GC 3-05.22 oraz 11 szt. zestawów komputerowych.

5. Maszyny, urządzenia aparaty specjalistyczne

- Odmularka „Pelikan” C-360,
- Ciągnik C-360,
- Równarka,
- Koparka Waryński 406,
- Ładowarka hydrauliczna kołowa Ł-34 Fadroma,
- Koparka gąsienicowa K 606,
- Ładowacz TUR C-360,
- Wóz do fekalii,
- Kosiarka rotacyjna,
- Kosiarka samojezdna – HUSOVARNA,
- Kocioł warzelny elektryczny – BOS w Rutkach,
- Zestaw kociołków przechyłnych elektrycznych – BOS w Rutkach.

W 2013 roku zakupiono zestaw kociołków przechyłnych elektrycznych.

6. Urządzenia techniczne.

- Centrala telefoniczna.

7. Środki transportu .

W zarządzie gminy znajdują się następujące pojazdy mechaniczne :

- 3 ciągniki rolnicze C-360,
- Samochód osobowy Skoda Fabia Combi,
- 4 samochody pożarnicze,
- Ciągnik gąsienicowy DT-75,
- 2 ciągniki Ursus 914,
- 2 przyczepy ciągnikowe,
- Naczepa N-162,
- Samochód osobowy Fiat Scudo BZA 82 JX,
- Posypywarka,
- 2 przyczepy rolnicze PRONAR

W 2013 r. zdjęto ze stanu zełomowany samochód pożarniczy.

8. Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie.

Grupę tych środków trwałych stanowią: Rozpierzacz kolumnowy jednostopniowy R 410, Szafa pancerna, Faxtelefon, Drukarka, Kserokopiarki i Kopiarki, kuchnia gazową 6-palnikowa, dwa atlasy-3 stanowiskowe JM+ławka skośna, będące na wyposażeniu Gminy i jednostek organizacyjnych.

W 2013 r. zakupiono dwie altany - w miejscowościach: Kołomyja, Górskie Ponikły-Stok i kopiarkę oraz zdjęto ze stanu nie nadające się do dalszego użytku 4 kserokopiarki i Telefax Panasonic KXPP 121.

Wójt
Tadeusz Zelerowicz